

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN 12

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1505/TB-THADS

Quận 12, ngày 09 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 350/2024/QĐST-DS ngày 27 tháng 6 năm 2024 của
Tòa án nhân dân Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 121/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11
năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố
Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 47/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm
2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ
Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản
gắn liền với đất số 37/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành
viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số 1445/TB-THADS ngày 04 tháng 6 năm 2025 của
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh
về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí
Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin
Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Công thông tin điện tử Tổng
cục Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1636, tờ bản
đồ số 9 tại phường Thạnh Xuân, Quận 12 theo Giấy chứng nhận CM 442606 số
vào sổ CS 17475 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp
ngày 28/9/2018, cập nhật sang tên cho ông Bùi Xuân Thành và bà Nguyễn Thị
Hong Vân ngày 05/6/2020.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án
dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia
cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của 01 tổ chức sau:

- Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt; Địa chỉ: Số 72 đường Bùi Tá Hán, phường An Phú, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Tổng Cục THADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân Quận 12.;
- Công ty CP TĐG Sao Việt (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Giang).



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Vũ Châu Giang